

CONSEJO NACIONAL DE ZONAS FRANCAS DE EXPORTACION

TERMINOS DE REFERENCIA Y FICHA TECNICA

“CONTRATACION MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE DUCTOS A/A DE LA INSTITUCION”

PROCESO COMPRA MENOR
CNZFE-DAF-CM-2022-0013

SANTO DOMINGO, DISTRITO NACIONAL
JUNIO 2022



I. OBJETO

Constituye el objeto de la presente convocatoria de Compra Menor, recibir propuestas de personas físicas y/o jurídicas para la “**CONTRATACION MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE DUCTOS A/A DE LA INSTITUCION**”, atendiendo a las condiciones fijadas en los presentes Términos de Referencia y a las disposiciones establecidas en la Ley Núm. 340-06, su Modificación la Ley Núm. 449-06, y su reglamento de aplicación, el Decreto Núm. 543-12, sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios y Obras.

El presente documento contiene la información precisa y necesaria a los fines de que los interesados en participar cuenten con los datos requeridos para poder presentar sus propuestas, conforme a los requerimientos de la entidad contratante.

II. DESCRIPCION DEL BIEN / SERVICIO:

	AREA	CANTIDAD	DESCRIPCION
5TO. NIVEL			
1	COMEDOR	5	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
2	COMEDOR	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
3	ADM. Y FINANZAS	12	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
4	ADM. Y FINANZAS	6	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
5	COMPRAS	3	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
6	COMPRAS	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
7	CONTABILIDAD	5	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
8	CONTABILIDAD	3	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
9	TECNOLOGIA	4	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
10	TECNOLOGIA	2	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
11	DATA CENTER	4	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
12	RECURSOS HUMANOS	3	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
13	RECURSOS HUMANOS	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
14	PASILLO	3	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
15	PASILLO	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
16	AUDITORIA INTERNA	2	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
17	AUDITORIA INTERNA	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
18	COMUNICACIÓN	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
19	COMUNICACIÓN	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
20	ESTADISTICA	6	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
21	ESTADISTICA	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
22	ENCADENAMIENTO	3	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
23	ENCADENAMIENTO	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
24	ANALISIS ECON	7	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
25	ANALISIS ECON	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL



26	DIRECCION EJEC	8	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
27	DIRECCION EJEC	3	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
28	JURIDICA	4	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
29	JURIDICA	2	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
30	SALON DE CONF	4	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
31	SALON DE CONF	2	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
32	RECEPCION	5	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
33	RECEPCION	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
34	INFORMACION	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
35	INFORMACION	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
4TO. NIVEL			
36	MAYORDOMIA	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
37	MAYORDOMIA	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
38	CAJA	6	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
39	CAJA	2	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
40	PASILLO	2	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
41	PASILLO	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
42	OFICINAS	12	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
43	OFICINAS	4	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
44	COOPNA ZONA	2	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
45	COOPNA ZONA	2	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
46	AREA DEL COMEDOR	7	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
47	AREA DEL COMEDOR	2	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
48	ZONA FCAS Y PARQUES	11	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
49	ZONA FRANCA	3	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
50	ACUERDO SERVICIOS	15	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
51	ACUERDO SERVICIOS	6	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL

NOTA: Todo oferente deberá realizar una visita a las instalaciones de la institución con la finalidad de verificar y confirmar los ductos por áreas.

El Mantenimiento, Limpieza de los Ductos debe incluir:

- 1) Sellado completo de todos los ductos, corrección de todos los escapes encontrados en los mismos.
- 2) La hermetización de los cuellos de los ductos en el punto en que se acoplan con el difusor.
- 3) Limpieza profunda y desinfección de todos los filtros de las manejadoras.
- 4) Limpieza completa del recorrido del ducto desde la manejadora hasta el ducto final.



III. CONOCIMIENTO Y ACEPTACION DE LAS ESPECIFICACIONES:

El solo hecho de que un oferente participe en este proceso, implica pleno conocimiento, aceptación y sometimiento por él, por sus miembros, ejecutivos, representante legal a los procedimientos, condiciones y normativas establecidas en estos Términos de Referencia.

IV. ELEGIBILIDAD:

Que el oferente esté legalmente autorizado para realizar sus actividades comerciales en el país, y que el Rubro presentado en su RPE coincida con el objeto contractual de este proceso; y esté autorizado para tener relaciones comerciales con el Estado Dominicano, deberá de estar al día con el pago de sus obligaciones y compromisos fiscales y que los productos ofertados cumplan con las especificaciones técnicas solicitadas.

V. TIEMPO DE ENTREGA:

Máximo quince (15) días calendario a partir del aviso de la Adjudicación.

V. MODALIDAD DEL PROCESO DE SELECCIÓN:

Compra Menor.

VI. RECEPCION DE OFERTAS.

Las propuestas serán recibidas de forma física o electrónica.

CRONOGRAMA:

CNZFE-DAF-CM-2022-0013

Zona horaria (UTC-04:00) Georgetown, La Pa.

Fecha de publicación del aviso de convocatoria	07/06/2022 16:00	
Adquisición de Pliego de Condiciones Específicas		
Presentación de aclaraciones al Pliego de Condiciones / Especificaciones Técnicas / Términos de Referencia	8/6/2022 16:00	
Reunión aclaratoria		
Plazo máximo para expedir Emisión de Circulares, Enmiendas y/o Adendas	9/6/2022 11:00	
Presentación de Oferta Económica	9/6/2022 16:00	
Apertura Oferta Económica	09/06/2022 17:00	
Acto de Adjudicación	10/6/2022 10:00	
Notificación de Adjudicación	10/6/2022 12:30	
Constitución de garantía de Fiel Cumplimiento	13/6/2022 12:30	
Suscripción de Orden de Compras / Orden de Servicios	13/06/2022 13:00	
Publicación de Orden de Compras / Orden de Servicios	13/06/2022 14:00	
Plazo de validez de las ofertas	30 * Dias	



VII. Presentación Física.

La recepción de las ofertas se realizará en el Consejo Nacional de Zonas Francas de Exportación hasta las **4:00pm del día 9 de junio del 2022**, según lo establecido en el Cronograma de Actividades, la misma deberá ser presentada en sobre sellado, rotulado e identificado con las siguientes inscripciones:

Nombre del Oferente (Sello social)
Firma Representante Legal
Consejo Nacional de Zonas Francas
División de Compras y Contrataciones
Referencia: CNZFE-DAF-CM-2022-0013
Dirección: Av. Leopoldo Navarro No.61, Edif. San Rafael, 5to Piso
(809) 686-8077 ext. 2032
Correo: compras@cnzfe.gob.do

VIII Presentación Virtual.

Los oferentes deberán cargar sus propuestas a través del Portal de Compras Dominicana, www.comprasdominicana.gov.do. En caso de ocurrir alguna eventualidad que no les permita a cargar sus propuestas, podrán ser enviadas al correo electrónico compras@cnzfe.gob.do.

IX. DOCUMENTOS A PRESENTAR:

1. Formulario de Oferta Económica firmada y sellada (**SNCC.F.033**).
2. Registro de Proveedores del Estado (RPE) vigente.
3. Certificación de la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde indique que el oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales.
4. Certificación de la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), donde indique que el oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones con la Seguridad Social.
5. Carta de aceptación de tiempo de entrega del servicio.
6. Documento "Constancia de conocimiento del Código de Ética-CNZFE" debidamente firmado y sellado. El código de referencia se encuentra en nuestro portal institucional www.cnzfe.gob.do
7. Oferta técnica, donde detalle el ó los trabajos a realizar.

X. CONDICIONES DE PAGO:

La Entidad contratante establece la siguiente modalidad de pago:

Se realizará un único pago en un plazo no menor a 45 días calendario, será en Pesos Dominicanos (RD\$), mediante Libramiento, luego de haber recibido conforme el servicio y facturas correspondientes.

La empresa que resultare adjudicada, deberá estar al día con sus obligaciones fiscales para poder recibir dicho pago.





XI. MONEDA, IDIOMA Y VIGENCIA DE LA OFERTA:

La Oferta Económica deberá presentarse en pesos dominicanos (RD\$); deberá tener una vigencia mínima de treinta (30) días a partir de la fecha de recepción de la oferta y el idioma oficial es Español.

XII. CRITERIOS DE EVALUACION.

El comité de compras evaluará las ofertas Económicas de aquellos oferentes que cumplan con todos los requisitos técnicos y documentación, utilizando el criterio de Cumple/No Cumple, mediante el Form. FLE-CM-01.

	DOCUMENTOS A PRESENTAR	CUMPLE	NO CUMPLE
1	Oferta Técnica		
2	Formulario presentación oferta (SNCC.F.033)		
3	Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado, emitido por la Dirección General de Contrataciones Publicas		
4	Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales.		
5	Certificación emitida por la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social.		

XII. CRITERIOS DE ADJUDICACION.

Los bienes del presente proceso será adjudicado a favor de la empresa que cumpla con todas las especificaciones, documentación y que presente la oferta económica de menor precio.

Si se presentase una sola Oferta, deberá ser considerada y se procederá a la Adjudicación, siempre y cuando esta haya cumplido con lo exigido en los Términos de Referencia y el precio se ajuste a los del mercado.

XIV. EMPATE ENTRE OFERENTES.

En caso de empate entre dos o más Oferentes/Proponentes, se procederá por una elección al azar de las ofertas adjudicatarias utilizando para tales fines el procedimiento de sorteo.

XV. DECLARATORIA DE DESIERTO

Se declarará desierto el procedimiento, total o parcialmente, en los siguientes casos:

- Por no haberse presentado Ofertas.
- Por haberse rechazado o descalificado, todas las ofertas o la única presentada.





ANEXOS:

1. Formulario de Oferta Económica (SNCC.F.033)
2. Presentación de Oferta (SNCC.F.034)
3. Formulario constancia de conocimiento de Código de Ética-CNZFE
(Descargar el Código de Ética en nuestra página web www.cnzfe.gob.do)



ADELA PEREZ

Responsable de la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones





FICHA TECNICA

CONTRATACION MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE DUCTOS A/A DE LA INSTITUCION"

CNZFE-DAF-CM-2022-0013

DESCRIPCION DEL BIEN / SERVICIO:

AREA		CANTIDAD	DESCRIPCION
STO. NIVEL			
1	COMEDOR	5	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
2	COMEDOR	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
3	ADM. Y FINANZAS	12	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
4	ADM. Y FINANZAS	6	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
5	COMPRAS	3	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
6	COMPRAS	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
7	CONTABILIDAD	5	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
8	CONTABILIDAD	3	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
9	TECNOLOGIA	4	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
10	TECNOLOGIA	2	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
11	DATA CENTER	4	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
12	RECURSOS HUMANOS	3	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
13	RECURSOS HUMANOS	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
14	PASILLO	3	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
15	PASILLO	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
16	AUDITORIA INTERNA	2	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
17	AUDITORIA INTERNA	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
18	COMUNICACIÓN	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
19	COMUNICACIÓN	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
20	ESTADISTICA	6	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
21	ESTADISTICA	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
22	ENCADENAMIENTO	3	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
23	ENCADENAMIENTO	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
24	ANALISIS ECON	7	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
25	ANALISIS ECON	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
26	DIRECCION EJEC	8	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
27	DIRECCION EJEC	3	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
28	JURIDICA	4	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
29	JURIDICA	2	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
30	SALON DE CONF	4	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
31	SALON DE CONF	2	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
32	RECEPCION	5	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
33	RECEPCION	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
34	INFORMACION	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
35	INFORMACION	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL

4TO. NIVEL			
36	MAYORDOMIA	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
37	MAYORDOMIA	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
38	CAJA	6	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
39	CAJA	2	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
40	PASILLO	2	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
41	PASILLO	1	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
42	OFICINAS	12	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
43	OFICINAS	4	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
44	COOPNA ZONA	2	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
45	COOPNA ZONA	2	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
46	AREA DEL COMEDOR	7	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
47	AREA DEL COMEDOR	2	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
48	ZONA FCAS Y PARQUES	11	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
49	ZONA FRANCA	3	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL
50	ACUERDO SERVICIOS	15	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE RETORNO Y DESINFECCION TOTAL
51	ACUERDO SERVICIOS	6	LIMPIEZA DE DUCTO(S) DE SUMINISTRO Y DESINFECCION TOTAL

NOTA: Todo oferente deberá realizar una visita a las instalaciones de la institución con la finalidad de verificar y confirmar los ductos por áreas.


ADELA PEREZ
 Responsable de la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones

